

RAPORT DE ACTIVITATE

a consilierului local STAN IOSIF in Consiliul Local al Orasului Santana in anul 2014

In perioada anului 2014 am activat in cadrul Consiliului Local al orasului Santana, in baza prerogativelor conferite de Legea 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 393/2004 privind Statutul alesilor locali, cat si a Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local Santana , desfasurand urmatoarele activitati:

1.In calitate de presedinte al comisiei 1 pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget, finante, administratie publica si privata al orasului, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert a consiliului local, am participat la analiza si avizarea proiectelor de hotarare ce au fost dezbatute si aprobate in cadrul consiliului local, participand la toate sedintele pe comisii, pe care le-am condus cu respectarea reglementarilor legale in domeniu, asigurand participarea activa a tuturor membrilor comisiei la analiza proiectelor de hotarare.

2.Am initiat sau am participat la initierea unor proiecte de hotarare in domeniul economic si edilitar gospodaresc, pe care le-am sustinut in sedintele pe comisie si in sedintele de consiliu local.

3.Am participat activ la toate sedintele ordinare, sedintele extraordinare si de indata ale consiliului local, aducandu-mi contributia la clarificarea intelegerii si interpretarii corecte a proiectelor puse in discutie, cat si sustinerea rezolvarii problemelor reale de interes general a localitatii.

4.Ca reprezentant al consiliului local in comisia privind analiza si repartizarea fondului locativ aflat in administrarea consiliului local, am participat la sedintele acestei comisii, am contribuit impreuna cu ceilalti membri ai comisiei la stabilirea listei de prioritati si propunerea de repartizare a locuintelor disponibile catre solicitanti.

5.Am efectuat un studiu privind modul cum au fost calculate dobanzile in contractele de rate anexe ale contractelor de vanzare – cumparare a imobilelelor vandute de catre primarie in baza Legii 112/1995 si am constatat ca nu au fost respectate prevederile legale, folosindu-se un procent de dobanda mai mare decat cel legal, fiind astfel pagubiti cumparatorii cu sume importante de bani, fapt pentru care am depus un proiect de hotarare pentru recalcularea acestora, potrivit legii.

6.Am efectuat un studiu privind modificarea procentului folosit la calcularea penalitatilor pentru plata cu intarziere a chiriilor de catre chirasii din fondul locativ aflat in administrarea Consiliului local, unde se aplica procentul de penalitati de 0,5%/zi de intarziere, procent aflat in vigoare din anul 1996 si nemodificat, desi factorii economici care se au in vedere la stabilirea procentului de penalitati, respectiv inflatia si dobanda de politica monetara a BNR s-au redus de cateva ori. Am facut demersurile necesare in acest sens, urmand sa fie initiat un proiect de hotarare.

7.Am facut parte din comisia formata pentru a studia si propune o strategie de reglementare a traficului in Santana, pentru descongestionarea traficului si stabilirea unor rute pentru transportul greu, cat si imbunatatirea semnalizarii rutiere.

8.Am fost desemnat sa reprezint Consiliul local Santana in Adunarea Generala a Actionarilor la Compania de apa Arad, unde in baza imputernicirii date de consiliul local am participat in acest an la 2 adunare generale si o sedinta de analiza, cu mentiunea ca nu am solicitat indemnizatie pentru participare la sedinte si nu am decontat nici deplasarea.

9. Am efectuat un numar de peste 46 audiente neplanificate la locul meu de munca, cat si in diferite locuri unde unii cetateni mi s-au adresat cu diferite probleme ce vizeaza in special teme de interes local, unde am popularizat continutul hotararilor consiliului local, am consiliat unii cetateni in probleme de legislatie economica si edilitar gospodareasca, am retinut problemele ridicate de cetateni, cele mai frecvente fiind cele legate de gospodarire comunala, drumuri si canalizare, de impozite si taxe, de repartizarea fondului locativ de stat, de vanzare a gradinilor ce au fost expropriate prin Legea 58/1974, de vanzare a locuintelor din fondul locativ de stat conform Legii nr. 112/1995, de modalitatile legale de atribuire a terenurilor pentru constructii de locuinte pentru tineri in baza Legii nr. 15/2003 si alte probleme de interes local, probleme sociale, propuneri ale cetatenilor privind dezvoltarea edilitar - gospodareasca si crearea de locuri de munca.

La problemele ridicate am incercat sa-i ajut si sa-i indrum pe cetateni pentru solutionarea lor, iar cele care tin de competenta consiliului local, sau de primarie, am initiat proiecte de hortarare fost aduse la cunostiinta acestor institutii pentru solutionare.

Santana la 09.03.2015

Consilier local
ec. Stan Iosif

